

**VILLE DE MONTMEDY**  
**Conseil Municipal**  
**Jeudi 23 septembre 2021**

**Présentation de Nicolas BRAYETTE**

Chargé de mission Petites villes de demain – arrivé juillet 2021

Opération dans le cadre du plan de relance de l'ETAT

Objectifs : dead line janvier 2022 : établir une convention cadre : diag complet du territoire.  
Programmation des actions communales.

Prendre la commune dans son ensemble : ville haute, ville basse.

Reprise des études centre bourg et ville haute : base de travail pour l'établissement du projet de territoire.

**58 - Proposition de projet de demande de subvention à l'appel à projet FEADER au titre du « soutien aux services de base en milieu rural »**

Projet porté par l'EUROPE.

Proposition de trames, sachant que la majorité des devis doivent être récupérés la semaine prochaine.

1. JARDIN POULAIN : reprise du projet CCAS : voir plus large : dynamique de requalification des quartiers : lieu de balade et de flânerie. On retrouve les structures de fitness, bancs, proposition de réaménagement du terrain de basket (pb de sécurité). *M. le Maire : attention, le tout reste propriété du CCAS. L'idée est de garder la proposition la plus intéressante. Pour le terrain de basket, à voir la tranche d'âge. On conserve tables de pingpong. Attention à l'accès PMR, chemin pour les poussettes. Intégration d'un jeu d'enfant PMR.*
2. Terrains de foot : proposition d'un éclairage.
3. Zone de fitness adulte et agrès adultes. Intégration de TEQBALL.
4. City stade : y intégrer le terrain de basket. Bike park : 50m<sup>2</sup> pour enfants débutants et autre zone pour les plus aguerris. *M. le Maire : quid du terrain de tennis ?*
5. Vélos électriques : acquisition de plusieurs vélos.
6. Affichage numérique : projet rattaché pour bénéficier de subventions européennes.
7. Camping communal : idée d'intégrer des aménagements de jeux.

CHIFFRAGE : 300K€

Fin septembre : dépôt du dossier FEADER

*M. le Maire : une délibération a d'ores et déjà été prise quant à la maîtrise d'ouvrage déléguée par le CCAS à la commune pour les travaux au Jardin Poulain. City stade : l'idée est de réaménager pour un confort d'utilisation optimal.*

*Jérôme MATTHIEU : projet haie et muret du Jardin Poulain ?*

*Yannick ADNET : calendrier ?*

*M. le Maire : s'inspirer des grilles du cimetière d'en face (ABF). Dans un mois c'est fait.*

*Yves LECRIQUE : l'information ayant déjà été donnée à la population, je m'abstiens de participer au vote.*

### **59 – Validation des nouveaux tarifs communaux sur proposition de la commission finances (19/07/2021) à compter du 01/01/2022**

Reprendre le tableau !

Là, j'avoue que de réécrire ce qui s'y trouve me semble à cet instant fort inutile et surtout très pénible (et sans intérêt, sauf celui de vérifier si ce compte rendu est relu...).

Suite au prochain conseil municipal... SUSPENSE ....

5m = 6 €

Ecole d'Iré les Prés ? Ancienne école ? A revoir ?

### **60 – Avenant avec l'EPFGE pour l'étude des bâtiments de la rue de l'Isle**

Etude historique des bâtiments de la rue de l'Isle à effectuer avant de réaliser le projet : coût : 30K€.

Prise en charge 80%.

Reliquat : coût : 3K€ COMMUNE et 3K€ CODECOM.

Etude à intégrer à elle sur le centre bourg.

Négociations avec les propriétaires des maisons de la rue de l'Isle en cours...

Projet sur 2 à 5 ans : temps nécessaire pour trouver une solution de relogement.

*Quel impact sur l'arrière des bâtiments de la rue du Luxembourg ?*

### **61 – Validation de l'extension de la DSP de l'eau**

SUEZ accepte de prolonger de 6 mois la DSP de l'eau.

Avant la fin de l'année, on doit se rapprocher de syndicats ou réfléchir à une régie car pas de garantie pour rentrer dans un syndicat.

*Bernard PIERRE : quid d'une entreprise belge ? Possible, se rapprocher de STENAY qui ont la capacité de nettoyer les réserves d'eau. Trouver un système d'astreinte ou un prestataire capable d'assurer le service même la nuit. La facturation et le recouvrement ne posent plus de problèmes depuis le rattachement de STENAY à la trésorerie de MONTMEDY.*

*M. le Maire : la gestion de l'eau = 1 ETP à l'année pour STENAY.*

*Claude LEONARD : rencontrer le maire de SPINCOURT pour avoir son expertise.*

### **62 – Modification de l'identité visuelle et de la charte graphique de la Commune**

Fruit du travail d'étudiants originaires de MONTMEDY, il est proposé une nouvelle charte graphique de la ville.

Blason : couleurs rappelant le nouveau logo : vert, ocre, bleu. Stéphane MERCIER, professeur d'arts plastiques de la cité scolaire de STENAY a finalisé le projet.

MEUSE LORRAINE CHINY Luxembourg

Profil de la Citadelle

LOGO : Montmédy, profilé de la citadelle et slogan « terre d'histoire, ville d'avenir »

Signalétique panneaux, sentiers, panorama, fléchage, flèche, circuits pédestres et de randonnées.

### **63 – Convention DR mobile**

Outil permettant de réaliser les cartes d'identité pour les personnes ne pouvant se déplacer : personnes âgées, personnes placées sous main de justice ...

### **64 – Règlement intérieur de la commune**

Règlement applicable aux agents de la commune.

Rappel des droits et devoirs des agents.

Modalités de prise de congés, s'assurer des permanences, veiller à une présence des agents d'accueil...

Remboursement des frais de mission, de déplacement, récupération des heures de mission...

HEURES SUPP des agents : à délibérer au prochain conseil municipal...

Ce règlement intérieur doit être envoyé au centre de gestion pour validation.

AJOURNE – document à travailler

### **65 – Validation du rapport annuel sur l'eau**

2020 : 10 interventions majeures.

100% conforme sur les analyses de l'eau.

Point d'infos intéressantes : perspectives : régie : remplacement branchements plomb.

Rendement du réseau : -1,4% de rendement : vieillissement du réseau.

Clientèle : 10 familles supplémentaires par rapport à 2018

Impayés : 7700€ de créances irrécouvrables.

Taux d'impayé : 3%

ATTENTION, si l'eau est chère à Montmédy, c'est dû à l'assainissement.

Baisse de consommation d'eau en 2020.

### **66 – Ouverture et fermeture de postes**

Départ en retraite d'un agent des services techniques : donc suppression du poste correspondant.

Quelques départs en retraite à prévoir les années à venir.

Poste de projectionniste : 3 candidats

Bernard HUK souhaite rejoindre les services techniques.

### **67 – DM N° 1 – budget général – étude centre bourg**

Reste à charge de 6523 €.

Proposition de mettre l'intégralité sur le budget d'investissement.

### **68 – Remise de pénalités pour travaux 2018 – TP Colle**

Problème de délai administratif. Proposition de ne pas appliquer ces pénalités.

### **69 – Salle de bloc**

Etendre l'entraînement d'escalade sans assistance.

Evoquer ce projet avec l'intercommunalité.

Le club et la salle d'escalade sont réellement une spécificité du nord meusien.

### **70 – Demande de subvention financement du poste de Nicolas ANCT**

## **Questions diverses et points d'actualités**

1. Travaux des commissions : chèvrerie, acquisition de propriété, conventions, lotissement, ...
2. Intempéries juillet 2021 : fonds spécial catastrophes naturelles : montée de Fresnois et remparts de la Citadelle : à hauteur de 30%.
3. Point travaux : route de Fresnois et bas-côtés, rue Noble, parking du Centre social et culturel (derrière le bâtiment côté des serres).
4. Il semble que le virage de la rue Albert 1<sup>er</sup> cause des problèmes de sécurité.
5. Ecole élémentaire : toujours le même problème : les voitures garées à la place des bus.
6. Portes des grilles des captages ouvertes : ? voir avec l'ADPM
7. Centre social et culturel du Pays de Montmédy : proposition de projets pour le développement de l'offre culturelle sur la commune de Montmédy :

- TOUSSAINT 2021 : spectacle « SORCIERES SORCIERES » par la Compagnie des Fées du Logis le 27 OCTOBRE 2021 à 15H00. Demande d'occupation de la salle des fêtes de MONTMEDY pour le spectacle.
- SAINT NICOLAS 2021 : proposition d'une après-midi festive le 8 DECEMBRE 2021 avec un spectacle interactif par la Compagnie Plumes en scène (de CHARLEVILLE MEZIERES) avec défilé derrière SAINT NICOLAS, goûter et concert rock avec ECHO LALI. Les deux spectacles sont financés. Le Centre Wilson demande si la commune peut financer le goûter qui sera confectionné par l'atelier culinaire de la structure. Chiffrage à effectuer. Voir pour la scène couverte, les stands et des tonnelles ?
- Le LAPE existe toujours et fait beaucoup d'itinérance qui fonctionne très bien.